

REGIONE SICILIA  
Comune di GALLODORO (ME)

LAVORI di riqualificazione per il recupero e la valorizzazione turistica del centro urbano di Gallodoro. **CUP G51B14000260001, CIG 58842962AC.**

IMPRESA: COSPIN s.r.l., P.IVA 04712420878, con sede in Catania, Corso Sicilia n. 40;

CONTRATTO in corso di stipula.

Importo dei lavori	Euro 405.666,11
Oneri Sicurezza 2,999999 %	Euro 12.169,98
Incidenza Manodopera 24,75573 %	Euro 100.424,97
Importo a base d'asta dei lavori	Euro 293.071,16
Ribasso d'asta 12,3845 %	Euro <u>36.295,40</u>
Importo netto dei lavori	Euro 256.775,76
Importo di contratto compreso oneri Sic. e Man.	<b>Euro 369.370,71</b>

PROCESSO VERBALE DI CONSEGNA (in via d'urgenza sotto le riserve di legge)  
(artt. 153 e 154 del Regolamento n. 207/2010 - artt. 129 e 130 del Regolamento n. 554/1999)

L'anno 2014 (duemilaquattordici) il giorno 28 (ventotto) del mese di Ottobre:

- Vista la nota prot. n. 4026 del .28/10/2014 con la quale il responsabile del procedimento autorizzava la consegna dei lavori;
- Visti gli articoli 153 e 154 del Regolamento n. 207/2010 (artt. 129 e 130 Regolamento n. 554/1999);

il sottoscritto Ing. Francesco Crinò, direttore dei lavori, previo avviso trasmesso all'Impresa appaltatrice per le vie brevi, è convenuto sul luogo dove debbono eseguirsi i lavori ed alla presenza degli intervenuti:

1) Pinzone Vecchio Costantino Antonio legale rappresentante dell'impresa COSPIN s.r.l.;

3) Arch. Sebastiano La Maestra (Responsabile Unico del Procedimento)

ha proceduto alla consegna in via d'urgenza dei lavori medesimi ai sensi dell'articolo 153, comma 4 del Regolamento n. 207/2010 (art. 129, comma 4 Regolamento n. 554/1999).

Alla presenza continua di tutti gli intervenuti e con la scorta del progetto, il sottoscritto direttore dei lavori:

- ha verificato la corrispondenza tra i dati del progetto stesso e le attuali condizioni e circostanze locali;
- ha illustrato i lavori da eseguirsi;
- ha eseguito accertamenti di misure, tracciamenti e ricognizioni;
- ha indicato le aree, le cave, i locali ed i mezzi d'opera concessi all'appaltatore per la esecuzione dei lavori;
- ha indicato i siti d'impianto delle principali opere da eseguire, riferendosi alle norme del Capitolato speciale reggente l'appalto, sul quale ha fornito ampi chiarimenti in relazione, specialmente, alla struttura delle opere ed alla qualità dei materiali da impiegare, aggiungendo le spiegazioni chieste e quelle trovate opportune;
- ha dichiarato che l'area su cui devono eseguirsi i lavori è libera da persone e cose e, in ogni caso, che lo stato attuale è tale da non impedire l'avvio e la prosecuzione dei lavori.

Dovendosi la consegna, della quale è oggetto il presente verbale, intendersi effettuata sotto le riserve di legge, ai sensi dell'art. 153 comma 4 del D.P.R. 207/2010 e s.m.i, l'Impresa dovrà intraprendere immediatamente i lavori secondo cronoprogramma allegato al progetto. Il Signor Pinzone Vecchio Costantino Antonio (appaltatore) nella qualità summenzionata, dichiara di non avere difficoltà e dubbi, di essere perfettamente edotto di tutti i suoi obblighi e di accettare con il presente atto, senza eccezioni di sorta, la formale consegna in via d'urgenza dei lavori in epigrafe che, secondo quanto stabilito dall'art. 4 del Capitolato speciale d'appalto dovranno essere iniziati non oltre **15** (quindici) giorni e secondo quanto stabilito dall'art. 4 del Capitolato speciale d'appalto dovranno essere compiuti in n. **270** giorni consecutivi decorrenti dalla data del presente verbale, per cui l'ultimazione dei lavori stessi dovrà avvenire entro il giorno 25/07/2015.

Resta, altresì, stabilito che il pagamento della prima rata d'acconto non potrà essere effettuato se non dopo la stipula e la registrazione del contratto riguardante il presente appalto e che nell'ipotesi di mancata stipula, il sottoscritto direttore dei lavori, per rimborsare le spese sostenute, terrà conto soltanto di quanto predisposto o somministrato dall'appaltatore.

Del che si è redatto il presente verbale che, previa lettura e conferma, viene sottoscritto come appresso.

L'Impresa appaltatrice

  
**COSPIN S.r.l.**  
Amministratore Unico

Il direttore dei lavori



Visto: Il responsabile del procedimento

